

Gräftåns samfällighetsförening

Årsstämman 3mars 2012

Fjällgården Gräftåvallen

- §1 Årsstämman öppnades av Claes Söderhjelm
- §2 Claes Söderhjelm valdes att leda årsstämman
- §3 Märit Wedin valdes att skriva protokollet för årsstämman
- §4 Årsstämman fastställde dagordningen
- §5 Mikael Dorsch och Lars-Erik Andrems valdes att justera protokollet
- §6 Beslutades att årsstämman var behörigen utlyst
- §7 Röstlängden fastställdes 21 röstberättigade 0 fullmakter
- §8 Ordf. Claes Söderhjelm kommenterade verksamhetsberättelse. Göran Winberg kommenterade sophanteringens där han uppmanar till civilturage och att vi säger till varandra om det missköts. Bert- Ola Danielsson kommenterar budget och den ekonomiska berättelsen. Eftersom sekreteraren gjort fadäsen att skicka fel exelfil till tryck så visar han den rätta på bildskärm. Den läggs åxå ut på hemsidan.
- §9 Rev berättelse
- §10 Årsstämman beviljade styrelsen ansvarsfrihet för verksamhetsrådet 2011

§11 Styrelsens förslag

1. Utbyte av av/på- och tömningsventiler

Bakgrund

Vid ett flertal tillfällen genom åren har fastighetsägarna blivit utan vatten. Detta har inträffat oftast då det varit hög beläggning. I 9 av 10 tillfällen har detta berott på felaktigt handhavande av av/på- och tömningsventiler. Under senaste året har vi upptäckt ventiler som gått sönder på grund av åldersskäl. Detta måste åtgärdas!!!

Förslag till åtgärd

Samtliga fastighetsägare som är anslutna till vattensystemet och som har av/på- och tömningsventil skall byta detta före 2013 års utgång. Den ventil som skall anbringas skall vara av typen med två funktioner. Detta för att förhindra misstag.

De fastighetsägare som enbart har avstängningsventil behöver ej åtgärda ventilbyte. Styrelsen anvisar vilken typ av ventil som skall användas. Anmälan skall göras till styrelsen när bytet kommer att ske.

Förslaget bifalles. Styrelsen utformar detaljbestämmelser runt vilka som behöver bytas utifrån ålder, samt nivån på summan man bötar om det är ogjort när tidsfristen löpt ut.

2. Rökning av tomtgräns

Bakgrund

Igenväxning av våra stickvägar håller på att ske. Detta förfular området och framförallt försvårar för snörökningen under vintern.

Förslag till åtgärd

Samtliga fastighetsägare röjer sin del av tomten som vetter mot vägen från sly före 2013. Rökningen skall ske intill 3 meter från vägen. Därutöver tas grenar bort som hänger ner över vägen. Observera att grenar som sommartid inte tycks kunna orsaka bekymmer mycket väl kan hänga ner över vägen när snötyngden kommer på.

Förslaget bifalles. Man kan delta vid stugägareföreningens rök och städdag då hjälps alla åt och föreningen står de för bränsle.

3. Sophantering

Styrelsen överväger ytterligare åtgärder i syfte att försöka förhindra "svartdumpning" i sopboden.

- Stängsel
- Kodlås
- Kameraövervakning
- Anlita vaktbolag

Inget bestäms nu utan Göran uppmanar till civilkurage.

4. Vägskyltar

Styrelsen avser att under 2012-2013 i samarbete med stugägareföreningen komplettera vägskyltar i vårt område.

§12 Motioner. Inga motioner inkomna.

§13 Ersättning till styrelse och revisorer. Samtliga ordinarie styrelseledamöter 5.000kr, 500kr för omkostnader. Revisorer 995 kr. Reseersättning utgår med den skattefria delen.

§14 Styrelsens förslag till utgifts- och inkomststat samt utdebiteringsförslag
Ordf. Claes Söderhjelm och kassör Bert-Ola Danielsson kommenterade och
årsstämman fastställde förslagen.

GA 4: 850kr GA 5: 1550kr Sopavgift: 1200kr
Latrin: 120kr

Avgifterna skall vara styrelsen till handa senast 1 juni 2012.

En fråga om hur stor vattenfonden bör vara ställdes. Det beslutas att styrelsen
diskuterar nivån och jobbar vidare med frågan.

§15 Claes Söderhjelm omvaldes som ordförande för ett år.

Mötet ajourneras eftersom fullständig styrelse inte kan väljas.
Nytt möte bestäms till påskdagen 2012 kl. 18 på Fjällgården.

Återupptaget möte 20120408

§16 Som ordinarie styrelseledamot valdes Elisabeth Ohlsson för två år.

§17 Som styrelseledamöter valdes för ett år Märith Wedin samt Marcus
Lingvall.

§18 Som styrelsesuppleanter valdes Bert-Ola Danielsson och Per Hansson för
ett år.

§19 Som revisorer valdes för ett år Bengt Adolfsson och Sven-Åke Engmar.

§20 Som revisorssuppleanter valdes Gudrun Persson Nyström samt Britta
Långström för ett år.

§21 Till valberedningen, valdes Lars-Erik Andrems sammankallande, övriga
ledamöter Mia Klingberg och Britta Långström.

§22 Övriga frågor


Inga frågor

§23 Justerat protokoll finns tillgängligt på Fjällgården samt på vår hemsida
29 april 2012, det skickas också med årsdebiteringen till samtliga
fastighetsägare. Det skickas även med en korrekt budget och resultatrapport.

§24 Mötesordförande Claes Söderhjem avslutade mötet.

Gräftåvallen 2012-04-08


Märith Wedin
Mötessekr.


Claes Söderhjem
Mötesordf.

Justeras


Mikael Dorsch


Lars-Erik Andrems